

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf BDV neu
gefaßt worden und dabei an die Stelle des
bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt
enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben zum 09.05.2001, H.Steffen.

Amtsgericht

Bitterfeld-Wolfen


Grundbuch


von

Thalheim

Blatt 325

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe			
		Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage			
		a	b		c			
1	2	3			ha	a	m ²	
4								
1		Thalheim	2	8/2	Ackerland, Am Dorfe	00	11	95
2		Thalheim	2	8/1	Gartenland, Am Dorfe	00	07	66
3		Thalheim	1	105/5	Gebäude- und Nebenfläche Kudolf-Breitscheid-Straße	00	02	97
4	1	Thalheim	2	8/2	Gebäude- und Freifläche, Am Brödelgraben 4		11	95
5	2	Thalheim	2	8/1	Gebäude- und Freifläche, Am Brödelgraben		7	66



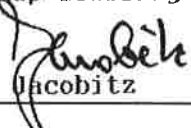
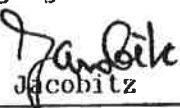
Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1-3	<p>Bei Neufassung des Bestandes hier eingetragen am 07.11.1994</p>  <p>JACOBITZ</p>		
1,4 2,5	<p>Die Bestandsangaben sind nach dem Liegenschaftskataster (Fortführungs-Nr. 0006-2001/23144) berichtigt und Nr. 1 unter Nr. 4; Nr. 2 unter Nr. 5 neu eingetragen am 03.05.2002.</p> <p>Vieweg</p>		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1a) b)	Klaus Pöttschmann, geboren am 17. Juni 1957 Birgit Pöttschmann, <u>Birgit</u> geborene Böhm, geboren am 09. August 1957 beide in Bitterfeld in ehelicher Vermögensgemeinschaft	1-3	Bei Neufassung der Abteilung ohne Eigentumswechsel hier eingetragen am 07.11.1994.  Jacobitz

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Wege- und Überfahrtsrecht für den jeweiligen Eigentümer des Grundstückes Thalheim Blatt 350 Flur 2 Flurstück 105/6, und für den jeweiligen Eigentümer des Grundstückes Thalheim Blatt 372 Flur 1, Flurstück 105/4, gemäß Kaufvertrag vom 06. Dezember 1984 eingetragen am 29.01.1986. Bei Neufassung der Abteilung hier eingetragen am 07.11.1994.</p> <p style="text-align: center;"><i>Jacobitz</i> Jacobitz</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1,2	1-3	50.000,-- DM 30.677,51 EUR	Gelöscht Sechzigtausend Deutsche Mark Grundschuld für die Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung in Ludwigsburg; mit fünfzehn vom Hundert Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; eingetragen gemäß Bewilligung vom 31. August 1992 am 15. Dezember 1992. Bei Neufassung der Abteilung hier eingetragen am 07.11.1994.  Jacobitz
4	3	50.000,-- DM 25.564,59 EUR	Grundschuld zu <u>fünfzigtausend Deutsche Mark</u> für die Wüstenrot Bank Aktiengesellschaft in Ludwigsburg, mit 15% Zinsen jährlich, vollstreckbar nach § 800 ZPO. Gemäß Bewilligung vom 9. November 1993 b r i e f l o s eingetragen am 30.11.1993. Bei Neufassung der Abteilung hier eingetragen am 07.11.1994.  Jacobitz
5	1-3	40.000,--DM 20.451,68 EUR	Grundschuld zu <u>vierzigtausend Deutsche Mark</u> für die Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung in Ludwigsburg; mit fünfzehn vom Hundert Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO. Gemäß Bewilligung vom 26. September 1994 eingetragen am 07.11.1994.  Jacobitz
6	1-3	50.000,--DM 25.564,59 EUR	Grundschuld zu <u>fünfzigtausend Deutsche Mark</u> für die <u>Dresdner Bank</u> Aktiengesellschaft Filiale Halle; mit fünfzehn vom Hundert Zinsen jährlich; mit fünf vom Hundert einmaliger Nebenleistung; vollstreckbar nach § 800 ZPO. Gemäß Bewilligung vom 26. September 1994 b r i e f l o s eingetragen am 07.11.1994.  Jacobitz

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
3	60.000,--DM =30.677,51 EUR	Sechzigtausend Deutsche Mark umgestellt auf Dreißigtausendsechshundertsechundsichzig 51/100 Euro; eingetragen am 06.08.2002. Jacobitz	3	30.677,51 EUR	Je gelöscht am 23.09.2011. Finger
4	50.000,--DM =25.564,59 EUR	Fünfundzwanzigtausend Deutsche Mark umgestellt auf Fünfundzwanzigtausendfünfhundertvierundsechzig 59/100 Euro; eingetragen am 06.08.2002. Jacobitz	4	25.564,59 EUR	
5	40.000,--DM =20.451,68 EUR	Vierzigtausend Deutsche Mark umgestellt auf Zwanzigtausendvierhunderteinundfünfzig 68/100 Euro; eingetragen am 06.08.2002. Jacobitz	5	20.451,68 EUR	
6	50.000,--DM =25.564,59 EUR	Fünfundzwanzigtausend Deutsche Mark umgestellt auf Fünfundzwanzigtausendfünfhundertvierundsechzig 59/100 Euro; eingetragen am 06.08.2002. Jacobitz			
7	220.000,--DM =112.484,21 EUR	Zweihundertzwanzigtausend Deutsche Mark umgestellt auf Einhundertzwölftausendvierhundertvierundachtzig 21/100 Euro; eingetragen am 06.08.2002. Jacobitz			

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
7	1-3	<p><u>220.000,--DM</u> 112.484,21 EUR</p>	<p>Grundschuld zu <u>zweihundertzwanzigtausend Deutsche Mark</u> für die <u>Dresdner Bank Aktiengesellschaft in Leipzig, Leipzig</u>, mit <u>fünfzehn vom Hundert Zinsen jährlich</u>; mit <u>fünf vom Hundert einmaliger Nebenleistung</u>; vollstreckbar nach § 800 ZPO. Gemäß Bewilligung vom 24.Juli 2000 (Notar Kühn, URNr.680/2000) -brieflos- eingetragen am 08.08.2000.</p> <p style="text-align: center;"><i>Jacobitz</i> Jacobitz</p>

1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
7a	102.484,21 EUR	Einhundertzweitausendvierhundertvierundachtzig 21/100 Euro rangerster Grundschuldteilbetrag nebst anteiligen Zinsen und der einmaligen Nebenleistung;			
7b	10.000,00 EUR	Zehntausend 00/100 Euro rangletzter Grundschuldteilbetrag nebst anteiligen Zinsen und der einmaligen Nebenleistung; Eingetragen am 06.08.2002. Jacobitz			
7b	10.000,00 EUR	Zehntausend 00/100 Euro rangletzter Grundschuldteilbetrag abgetreten samt anteiligen Zinsen und Nebenrechten hieraus seit 24.07.2000 an die Kreissparkasse Bitterfeld in Bitterfeld. Eingetragen am 06.08.2002. Jacobitz			
6	25.564,59 EUR	Abgetreten mit Nebenleistung und Zinsen seit 26.09.1994 an die Kreissparkasse Anhalt-Bitterfeld in Bitterfeld-Wolfen. Eingetragen am 12.03.2012. Preissner			

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
7a	102.484,21	Rangerster Grundschuldteilbetrag abgetreten mit anteiligen Nebenleistungen und Zinsen seit 24.07.2000 an die Kreissparkasse Anhalt-Bitterfeld in Bitterfeld-Wolfen. Eingetragen am 12.03.2012. Preissner			